

Кому: Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика

**ответственностью**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**«Ревьера»**

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

**440031, г. Пенза, ул. Кижеватова, 19**

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.11.2016

№ 58-29-075-2016

### I. Администрация г. Пензы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ объекта капитального  
строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав~~  
~~линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия,~~  
~~при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и~~  
~~безопасности объекта;~~

**Многоквартирный жилой дом со встроенными и пристроенными объектами  
социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями  
(стр. № 3)**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Пензенская обл., Пенза г., Ленинский р-н, Мира ул., д. № 69,  
нумерация помещений (квартир) с № 1 по № 96, читать слева направо, нумерация  
помещений (нежилых помещений) с № 1 по № 6, читать слева направо.**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**Постановление администрации города от 17.11.2016 № 2004/2**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

**58:29:4002011:1298**

строительный адрес: г. Пенза, ул. Мира, 57, 59А

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№ RU58304000-089 дата выдачи 26.05.2014г., орган, выдавший разрешение на

строительство: администрация г. Пензы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м	47389,51	47389,0
в том числе надземной части	куб.м	41869,89	41867,0
Общая площадь	кв.м	12692,74	12692,4
Площадь нежилых помещений	кв.м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	2227,4	2194,0
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели: Вместимость			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых	кв. м		7636,7



помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м	96	96/7636,7
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м	30	30/1536,5
2-комнатные	шт./кв.м	30	30/2225,9
3-комнатные	шт./кв.м	32	32/3197,0
4-комнатные	шт./кв.м	2	2/289,2
5-комнатные	шт./кв.м	2	2/388,1
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м		8548,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, канализация, лифт, центральное горячее и холодное водоснабжение, центральное отопление, электроснабжение	водоснабжение, канализация, лифт, центральное горячее и холодное водоснабжение, центральное отопление, электроснабжение
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная ж/бетонная плита на свайном основании	монолитная ж/бетонная плита на свайном основании
Материалы стен		наружные стены - многослойная конструкция; внутренние стены из мелких стеновых блоков из ячеистого бетона; кирпичные	наружные стены - многослойная конструкция; внутренние стены из мелких стеновых блоков из ячеистого бетона; кирпичные

Материалы перекрытий		<b>монолитные ж/бетонные плиты</b>	<b>монолитные ж/бетонные плиты</b>
Материалы кровли		<b>совмещенная рулонная</b>	<b>совмещенная рулонная</b>
Иные показатели:			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			



5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			<b>В (высокий)</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/(кв.м град.С сут.)	<b>70,0</b>	<b>62,7</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<b>минеральная вата «Rockwool A/S»</b>	<b>минеральная вата «Rockwool A/S»</b>
Заполнение световых проемов		<b>ПВХ профили</b>	<b>ПВХ профили</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана Технический план здания от 23.11.2016г., кадастровый инженер Селиванова Ольга Николаевна, квалификационный аттестат № 58-12-233 выдан Департаментом Государственного имущества Пензенской области от 29.12.2012г.

**Исполняющий обязанности  
главы администрации города**

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу разрешения на  
ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

**С.В. Волков**  
(расшифровка подписи)



2016 г.

Всего пропущено \_\_\_\_\_

5

листа(ов)

«30» 11 2008 г.

*[Handwritten signature]*  
С. С. Смирнов